**Уважаемые собственники жилых, офисных и нежилых помещений 2,3,4 секций дома № 119 по ул. Ленинской и 5,6,7 секций дома № 43 по ул. Рабочей - извещаем Вас о том, что в марте 2018г состоится очередное собрание членов ТСЖ «Материк Сервис» в форме очного / заочного голосования.**

**О месте и времени его проведения будет сообщено дополнительно.**

**Предварительная повестка общего собрания:**

1. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2016-2017годы.
2. Доклад ревизионной комиссии о деятельности ТСЖ за 2016-2017годы.
3. Выборы членов нового Правления ТСЖ.
4. Выборы членов ревизионной комиссии.
5. Утверждение сметы на содержание и обслуживание домов на 2018г.
6. Утверждение сметы на содержание аварийно-диспетчерской службы.
7. Утверждение особого порядка проведения ремонтных работ в жилых и нежилых помещениях на 2018г.
8. Утверждение особого порядка работы лифтового оборудования и способа его оплаты для собственников помещений, производящих подъем строительных материалов и спуск мусора.
9. Утверждение сметы на очистку этажных и межэтажных площадок от строительного и бытового мусора.
10. Утверждение способа ремонта помещений этажных площадок, его стоимости и метода оплаты.
11. Утверждение правил доступа и установки авто -транспортных средств на территорию, обслуживаемую ТСЖ.
12. Утверждение способа сбора средств на капитальный ремонт зданий.

**Свои предложения по проведению данного собрания присылать для рассмотрения и внесения в повестку дня** **до 05 февраля 2018 года**:

- членам Правления ТСЖ напрямую

- через диспетчерскую службу

- на эл.почту ТСЖ - mc119@ ro.ru.

- на сайт ТСЖ через личный кабинет.

Правление ТСЖ «Материк Сервис»